परियोजना निदेशक का कार्यालय

नूतन राजधानी अंचल, बुडको, पटना

अतिअल्पकालीन निविदा आमंत्रण सूचना संख्या E-Tender -BUIDCO/NCC-02/2023-24/Patna

(e-tendering on website – buidco.in)

1. विज्ञापन दाता का नाम एवं पता : **परियोजना निदेशक, नूतन राजधानी अंचल, बुडको।**
2. विज्ञापन सूचना निर्गत करने की तिथि : दिनांक–05.12.2023
3. निविदा कागजात डाउनलोड करने की अवधि : दिनांक 18.12.2023 से 26.12.2023 के 04.00 बजे तक (on website www.buidco.in & www.eproc2)
4. निविदा अपलोड करने की अन्तिम तिथि : दिनांक–27.12.2023 को 5:00 बजे तक For G-3, www.eproc2.bihar.gov.in
5. निविदा समर्पित करने की अंतिम तिथि/समय तकनीकी एवं वित्तीय बीड, अग्रधन, सभी शपथ–पत्र, (मूल में), परिमाण विपत्र के मूल्य का बैंक ड्राफ्ट जमा करने की अंतिम तिथि/समय एवं स्थान : दिनांक–28.12.2023 के 3.00 बजे तक **परियोजना निदेशक, नूतन राजधानी अंचल क्षेत्र,** बेउर, बुडको, पटना का कार्यालय।
6. बीड खोलने की तिथि/समय : दिनांक–28.12.2023 के 4.00 बजे।
7. **कार्य का विवरणः–**

Sl. No.	Name of Work	Estimated Cost (in lakh)	Bid Document Cost	Bid Security (in Rs.)	Period of Completion
1.	Repairing work of GM Office, HQ Building, Guard Room and Construction of receiving counter at BUIDCO HQ Patna under Nutan Rajdhani Anchal Area, Beur, Patna Through buidco : www.buidco.in	10.10	Rs. 2500.00	20,200.00	15 days
2.	Providing and Laying of Pipes from septic tank to Nala under Road behind BUIDCO HQ, Patna Through buidco : www.buidco.in	1.52	Rs. 750.00	Rs. 3,040.00	One week
3.	Construction of Pannel Room and its allied work at P-Point DPS under Nutan Rajdhani Anchal Area Beur Patna Through e-tender : www.eproc2.bihar.nic.in	11.50	Rs. 2500.00	Rs. 23,000.00	15 days

8. निविदा की वैधता अवधि : 120 दिन
9. निविदा कागजात अपलोड करने से पूर्व संवेदक को "Bid document Fee & EMD" निम्न विधि से जमा करना होगाः–
   (i) Bid document cost should be paid by DD/online mode.
   (ii) Earnest Money should be in the form of Bank Guarantee or fixed deposit of a scheduled bank duly pledged in the favour of **Managing Director, BUIDCo, Patna** on or before **03:00 PM** on **28.12.2023** failing which the tender will be rejected
10. कोई भी संवेदक जो केन्द्रीय/राज्य सरकार/लोक उपक्रम में निबंधित हो अथवा अन्तर्राष्ट्रीय/राष्ट्रीय स्तर के हैं, निविदा में भाग ले सकते हैं परन्तु उक्त कार्य का लेटर ऑफ एक्सेपटेंस प्राप्त होने के बाद एवं एकरारनामा के पूर्व बिहार शहरी आधारभूत संरचना विकास निगम (लिमिटेड) में निबंधन कराना अनिवार्य होगा।
11. दो करोड़ से उपर की राशि की निविदा SBD (Standard Bid Documents) के माध्यम से की जायेगी।
12. विस्तृत निविदा आमंत्रण सूचना विभागीय वेबसाईट www.buidco.in एवं ग्रुप–3 www.eproc2.bihar.gov.in पर देखा जा सकता हैं।
13. संवेदकों को कार्य स्थल, प्राक्क्लन, क्वैरी स्थल एवं सामग्री स्थल इत्यादि की स्थिति, निर्माण सामग्रियों की उपलब्धता की स्थिति से पूर्णरूपेन संतुष्ट होने के पश्चात् ही निविदा में भाग लेने का परामर्श दिया जाता है। इस संबंध में बाद में किसी प्रकार का दावा मान्य नहीं होगा।

14. (1) राज्य सरकार के किसी विभाग या संस्थान में किसी भी श्रेणी में काली सूची में डाले गये अथवा कार्यो से वंचित (debarred) संवेदक इस निविदा में भाग लेने के योग्य नहीं होगें। यदि वे जानबुझकर तथ्य छुपाते हुए निविदा डालते है तो सारी जिम्मेवारी उनकी होगी तथा उनके विरूद्ध उचित कार्रवाई की जायेगी।

(2) निविदा सूचना की अन्य शर्त्तो को पूरा करने के बावजूद किसी संवेदक की दी गयी निविदा बिल्कुल ही मान्य नहीं होगी यदिः–

(क) संवेदक के द्वारा किसी निर्धारित प्रपत्र, विवरणी, शपथ पत्र या योग्यता प्रमाण पत्र के रूप में समर्पित किसी कागजात या दस्तावेज में गलत या गुमराह करने वाले तथ्य समर्पित किये गये है।

(ख) किसी संवेदक का कार्य निष्पादन का Record खराब रहा हो। अर्थात, उन्होंने आवंटित कार्य को अधुरा छोड़ दिया हो, संविदा के शर्त्तो के अनुसार सम्यक रूप से पूरा नहीं किया हो, पूर्व से आवंटित किसी कार्य को पूरा करने में गंभीर विलम्ब किया हो, विवाद का इतिहास हो, वित्तीय अक्षमता सिद्ध हुई हो या उनके पास पूर्व से आवंटित कार्य निर्धारित समय सीमा के बाद भी पूरा करने हेतु लंबित हो। तथ्यों को छुपाने की जबाबदेही उनकी होगी क्योंकि उनके द्वारा समर्पित कागजात पर ही कार्यालय द्वारा निर्णय लिया जायेगा।

(3) पार्टनरशीप डीड में अंकित कोई पार्टनर कम्पनी के प्रबंध निदेशक, सहयोग समिति एवं निबंधित संस्थाओं के पदाधारक या इन पदों पर कार्य करने वाले पूर्व में ब्लैक लिस्टेड है तो वह फर्म/कम्पनी/सहयोग समिति/निबंधित संस्था निविदा में भाग लेने के पात्र नहीं होंगे।

15. <u>परिमाण विपत्र का मूल्य</u>

उपर्युक्त निविदा में परिमाण विपत्र का मूल्य (जो लौटाया नहीं जायेगा) किसी भी राष्ट्रीयकृत बैंक/अनुसूचित बैंक द्वारा निर्गत डिमांड ड्राफ्ट जो **प्रबंध निदेशक, बुडको, पटना** के पदनाम से **संबंधित जिलें** के बैंक में भुगतेय हो, स्वीकार किया जायेगा, जो निविदा प्रकाशन की तिथि के बाद का होना चाहिए तथा निविदा प्राप्ति के 48 घंटे के अन्दर संवेदक द्वारा कार्यालय में परिमाण विपत्र का मूल्य जमा किया जाना चाहिए।

(1) <u>अग्रधन</u>

(क) अनुमोदित परिमाण विपत्र के अनुसार परिमाण विपत्र के 2 (दो) प्रतिशत की दर से अग्रधन की राशि देय होगी। जो न्यूनतम 100 के गुणक में होगी।

(ख) अग्रधन की राशि जो **प्रबंध निदेशक, बुडको, पटना** के पदनाम से प्रतिज्ञिप्त (Pledged) हो (मूल में) जमा करना अनिवार्य होगा। अग्रधन के रूप में निम्न प्रकार के मौद्रिक साधन (Monetary Instrument) अनुमान्य होंगे।

(i) किसी भी अनुसूचित बैंक/राष्ट्रीयकृत बैंक का सावधि जमा रसीद (सावधि जमा रसीद की वैद्यता अवधि निविदा प्राप्त की तिथि से छ महीने अधिक तक की अवधि के लिए वैद्य होनी चाहिए।

(ii) किसान विकास पत्र।

(iii) किसी अनुसूचित/राष्ट्रीयकृत बैंक से निर्गत डिमाण्ड ड्राफ्ट, जो संबंधित पदाधिकारी के पक्ष में उस जिलें में भुगतेय हो।

(iv) डाकघर का बचत खाता।

(v) 1/2/3 वर्षीय डाकघर सावधि जमा।

(vi) राष्ट्रीय बचत प्रमाण–पत्र, जो बिहार राज्य के अन्तर्गत निर्गत हो।

(vii) पाँच वर्षीय डेवलपमेंट बॉण्ड।

(viii) स्टेट डेवलपमेंट लोन सर्टिफिकेट।

(ix) एक करोड़ से अधिक राशि के कार्य हेतु अनुसूचित/राष्ट्रीयकृत बैंक का बैंक गारंटी भी अनुमान्य होगा।

(ग) संवेदक द्वारा जमा किये गये अग्रधन की राशि पर किसी प्रकार की सूद विभाग द्वारा देय नही होगा।

(2) निविदा के समय जमा (अपलोड) किये जाने वाले कागजात स्वहस्ताक्षरित होना चाहिए, जिसे स्वसत्यापित माना जायेगा।

(क) वैध निबंधन प्रमाण पत्र की प्रति।

(ख) साझेदार फार्म/कम्पनी के मामले मे डीड एंव अर्टिकल्स ऑफ एसोसियेशन की प्रति।

(ग) पैन कार्ड की प्रति।

(घ) G.S.T निबंधन प्रमाण–पत्र।

(ड़) संवेदक का आचरण प्रमाण–पत्र अपलोड करना आवष्यक होगा, अन्यथा निविदा उनके पक्ष में नहीं होगा।

(3) संवेदक के अधीन लंबित (सभी विभागों के अधीन निविदा की तिथि को Existing commitment कार्यो की राशि सहित सूची अपलोड करना है।

(4) घोषणा प्रमाण पत्र (मूल में)/(शपथ पत्र मूल में) (अपलोड) ''मैं अद्योहस्ताक्षरी (साफ–साफ बड़े अक्षरों में नाम).. सुपुत्र/सुपुत्री/पत्नी श्री .... शपथ पूर्वक घोषणा करता/करती हूँ कि–

(क) मेरे/हमारे विरूद्ध किसी प्रकार का अपराधिक मामला किसी भी न्यायालय में विचाराधीन नहीं हैं।

(ख) मुझे/हमें किसी सरकारी/अर्द्धसरकारी प्रतिष्ठान द्वारा Debar, Blacklisted एवं विगत एक वित्तीय वर्ष के अंदर किसी कार्य को विखंडित (Rescind) नहीं किया गया हैं।

(ग) मेरे/हमारा कोई निकटतम संबंधी (अभिप्राय है पति/पत्नी, माता/पिता, भाई/बहन तथा इस तरह के ससुराल पक्ष के संबंधी) संबंधित कार्य प्रमण्डल के कनीय अभियंता/सहायक अभियंता/कार्यपालक अभियंता/प्रमण्डलीय लेखा पदाधिकारी/लेखापाल के रूप में कार्यरत नहीं है।

(घ) निविदा में संलग्न सभी प्रमाण पत्र, कागजात विवरणी जाली एवं गलत नहीं हैं।

(ड़) अनियोजित अभियंता निविदा देते समय कहाँ से/किस वर्ष (डिग्री/डिप्लोमा) पास किये है तथा वे अब तक अनियोजित है से संबंधित शपथ–पत्र संलग्न करना होगा। निविदा/कार्य आवंटन की प्रक्रिया लोक निर्माण संहिता के प्रावधानों के साथ की जायेगी।
अनियोजित अभियंता के मामले में आवंटित कार्य के विरूद्ध अग्रधन की राशि मात्र 1 प्रतिशत ली जायेगी, जिसमें बैंक गारंटी भी अनुमान्य होगा। जमानत की शेष 9 प्रतिशत राशि उनके चालू विपत्र से कटौती की जायेगी।

(च) यह स्पष्ट है कि निविदा के ग्रुप–1 एवं 2 के सभी कागजात Website (www.buidco.in) से डाउनलोड कर निर्धारित अवधि तक बीड समर्पित की जायेगी तथा ग्रुप–3 www.eproc2.bihar.gov.in पर अपलोड करना होगा, जो स्वहस्ताक्षरित होना चाहिए।

(5) **प्रतिशत दर निविदा**

(क) कार्य के परिमाण विपत्र की राशि से प्रतिशत के रूप में अधिक, बराबर या कम दर (अंक एवं शब्दों में) अंकित किया जाय। अंक एवं शब्द में अंकित दरों में विसंगति होने पर शब्द में अंकित दर की मान्यता दी जायेगी।

(ख) असाधरण असंतुलित दर (Serious Unbalanced Rate) उद्धृत करने पर प्रधान सचिव, पथ निर्माण विभाग, बिहार, पटना के पत्रांक–प्र०–6/द०वि० नियम–03–08/06 (अंश)–449 (S) पटना, दिनांक–16.01.2020 के अनुसार एकरारनामा के समय अतिरिक्त Performance गारंटी (Additional Performance Guarantee) देना होगा।

16. सशर्त्त निविदा मान्य नहीं होगी।

17. सक्षम प्राधिकार को बिना कोई कारण बताये निविदा के सभी/किन्हीं कार्यो को या किसी कार्य के किन्ही अंश/अंशों को रद्द करने का अधिकार सुरक्षित रहेगा। इसके लिए किसी भी प्रकार का कोई दावा मान्य नहीं होगा।

18. **निविदा निष्पादन**

(1) यदि निविदा की कंडिका संख्या 18 के अनुसार कोई भी कागजात नहीं रहेगा या अधूरा रहेगा तो उसके निविदा को अमान्य कर दिया जायेगा।

(2) सफल न्यूनतम दर दाता संवेदक की निविदा आवश्यकतानुसार दर वार्त्ता के उपरान्त स्वीकार की जायेगी।

(3) निविदा में सफल एकाधिक संवेदकों से उद्धृत दर समान होने पर लॉटरी (ड्रॉ ऑफ लॉटरी) के आधार पर चयनित संवेदक के साथ ही यदि आवश्यकता हुई तो दर प्रक्रमण (दर वार्त्ता) किया जायेगा एवं नियमानुसार कार्य आवंटित किया जायेगा।

19. **एकरारनामा**

(क) निविदा में सफल संवेदक को कार्य आवंटन की तिथि से 07 दिनों के अंदर लोक निर्माण विभाग के प्रपत्र F2 (कंडिका–23 बिलोपित) पर एकरारनामा कर कार्य प्रारम्भ करना होगा।

(ख) एकरारनामा करने के उपरान्त मासिक कार्य योजना समर्पित करना होगा।

(ग) अविलम्ब कार्य स्थल पर कार्य से संबंधित सूचनापट उसकी आकार–प्रकार एवं उसमें भरे जाने वाले विवरण के संबंध में कार्य के प्रभारी अभियंता के निदेशों का पालन करना होगा।

अन्य शर्त्ते

उपरोक्त शर्त्तो के अतिरिक्त परिमाण विपत्र (BOQ) की राशि 50 लाख से अधिक होने की स्थिति में निविदादाताओं को निम्नांकित शर्त्तो का भी अनुपालन करना अनिवार्य होगा, अन्यथा निविदा अमान्य कर दी जायेगी :–

(क) 50 लाख से अधिक की राशि का परिमाण विपत्र होने पर निविदादाताओं को एक वित्तीय बीड तथा एक तकनीकी बीड निविदा के साथ Upload करना होगा। तकनीकी बीड मे सफल निविदाकारों का ही वित्तीय बीड खोला जाएगा। तकनीकी बीड में जो निविदाकार असफल होगें उनका वित्तीय बीड नहीं खोला जाएगा।

(ख) 50 लाख के अधिक के निविदा में संवेदक द्वारा विगत तीन वर्षो में (निविदा तिथि के पूर्ववर्त्ती माह तक) किसी एक वर्ष निविदा मूल्य के समतुल्य भुगतान प्रमाण पत्र होना चाहिए अथवा निविदा मूल्य के एक तिहाई मूल्य के बराबर समरूप कार्य का भुगतान प्रमाण–पत्र देना होगा जो सक्षम पदाधिकारी द्वारा निर्गत होना चाहिए। जिसमें IT, ST, Royality, Net Payment, Gross Payment होगा।

(ग) 50 लाख से अधिक मूल्य के निविदा में संवेदक को गुण नियंत्रण जाँच हेतु स्थलीय गुण नियंत्रण उपकरणों का स्वामित्व होना चाहिए अथवा किराये पर प्राप्त करने की स्थिति में किराये पर देने वाले एवं लेने वाले का मूल में शपथ पत्र अपलोड करना होगा। साथ ही गुण नियंत्रण/यंत्र–संयत्र का स्वामित्व संबंधी कागजात भी अपलोड करना होगा।

(घ) 50 लाख के अधिक के मूल्य के निविदा में संवेदक के पास कम–से–कम एक डिप्लोमा (सिविल) एवं एक डिग्री (सिविल) अभियन्ता होना चाहिए। तत्तसम्बंधी उनका शपथ पत्र एवं प्रमाण पत्र संलग्न होना चाहिए। शपथ–पत्र मूल में नियोजित एवं नियोजनकर्त्ता दोनो पक्षों का होना चाहिए। यदि एक ही डिग्री–डिप्लोमा अभियंता भिन्न–भिन्न निविदाकार के यहाँ नियोजन के शपथ–पत्र देगें तो उनकी निविदा अमान्य कर दिया जायेगा।

20. (क) निविदा के निर्धारित अवधि के अंतर्गत ही कार्य को पूरा करना होगा। विशेष परिस्थिति को छोड़कर अवधि विस्तार की स्वीकृति नहीं दी जायेगी।

(ख) प्राक्कलित राशि घट–बढ़ सकती है तथा कार्य स्थल के अनुसार निरूपण में परिर्वतन किया जा सकता हैं।

21. कार्य समाप्ति की तिथि से संवेदको को उनके कार्य मे त्रुटि सुधार (Defect Liability Period) की बाध्यता कार्य समाप्ति की तिथि से 24 माह होगी। तत्पश्चात् कार्य संतोषप्रद पाये जाने पर ही उनकी जमानत की राशि विमुक्त की जायेगी। क्रमांक–3 के लिए संवेदको को उनके कार्य मे त्रुटि सुधार (Defect Liability Period) की बाध्यता कार्य समाप्ति की तिथि से 36 माह होगी।

22. निविदा में संलग्न अभिलेख यदि अपठनीय पाया जायेगा तो निविदा अमान्य किया जा सकता हैं।

23. तकनीकी बीड में निविदा का उतना ही कागजात संलग्न करे जितना निविदा शर्तो की कंडिकाओं में अंकित है। निविदा आमंत्रण सूचना के कंडिकाओं को पूरी तरह समझने के लिए कार्यालय अवधि में निविदाकार **परियोजना निदेशक, नूतन राजधानी क्षेत्र, बेउर, बुडको** से संपर्क कर सकते हैं।

5/12/23

परियोजना निदेशक
नूतन राजधानी अंचल क्षेत्र, बुडको